



**EJENDOM  
DANMARK**

Social- og Boligministeriet  
Holmens Kanal 22  
1060 København K

**2025-12-10**

J.nr. 2025-5716

Politisk Direktør  
Jan Ellebye  
+45 2033 3876  
je@ejd.dk

## **Bemærkninger til høring over udkast til lovforslag om midlertidigt huslejetilskud**

EjendomDanmark takker for muligheden for at give kommentarer til høring over udkast til lovforslag om midlertidigt huslejetilskud

Nedenfor findes først vores generelle bemærkninger til lovforslaget, hvorefter følger en række nærmere kommentarer til forslagets enkelte dele.

### **Overordnede bemærkninger til forslaget**

EjendomDanmark skal indledningsvist påpege følgende generelle forhold, der er relevante at overveje i relation til forslaget:

#### *Midlertidigt huslejetilskud i forbindelse med ændringer i kontanthjælpssystemet*

Lovforslaget lægger op til etableringen af et midlertidigt huslejetilskud, som administreres via boligstøttesystemet, og som skal afbøde de økonomiske konsekvenser for lejere ved omlægning af kontanthjælsreglerne.

EjendomDanmark anerkender formålet for at sikre en smidig overgang for berørte lejere. EjendomDanmark ser det som positivt, at tilskuddet forankres i boligstøtten, som er et velkendt redskab. Det er desuden hensigtsmæssigt, at ordningen finansieres gennem en øget statslig pulje, så der ikke introduceres nye økonomiske forpligtelser for udlejere, og de eksisterende huslejerammer fastholdes.

I EjendomDanmark håber vi, at disse bemærkninger kan bistå Social- og Boligministeriet i det videre arbejde med at kvalitetssikre forslaget, og i det arbejde står EjendomDanmark naturligvis til rådighed.

Med venlig hilsen

Jan Ellebye  
Politisk Direktør