



Bilag 1 Dataark til Figur 1 "Overblik over foreløbige vurderinger og ejendomshandler kommuneniveau"

Kommune	Antal handler	Højere end handelspris	Højere end handelspris %
Furesø	14	12	85,7%
Ishøj	18	15	83,3%
Fredensborg	10	8	80,0%
Albertslund	11	8	72,7%
Allerød	18	13	72,2%
Lejre	10	6	60,0%
Frederiksberg	26	15	57,7%
Rudersdal	21	12	57,1%
Ballerup	21	12	57,1%
Egedal	20	11	55,0%
Solrød	11	6	54,5%
Brøndby	21	11	52,4%
Greve	25	13	52,0%
Hørsholm	4	2	50,0%
Samsø	6	3	50,0%
Gladsaxe	18	8	44,4%
Skanderborg	36	16	44,4%
Ringsted	38	16	42,1%
Roskilde	56	23	41,1%
Gribskov	35	14	40,0%
Favrskov	43	16	37,2%
Rødovre	22	8	36,4%
Høje-Taastrup	32	11	34,4%
Københavns	110	37	33,6%
Hvidovre	27	9	33,3%
Lyngby-Taarbæk	15	5	33,3%
Hillerød	27	9	33,3%
Helsingør	52	17	32,7%
Halsnæs	19	6	31,6%
Tårnby	23	7	30,4%
Frederikssund	40	12	30,0%
Herlev	10	3	30,0%
Sorø	34	10	29,4%

ANALYSE – SAMFUND, ØKONOMI OG EJENDOMME
Er der virkelighed i vurderingerne?



**EJENDOM
DANMARK**

December 2024
Side 2 af 3

Faxe	62	17	27,4%
Glostrup	20	5	25,0%
Stevns	12	3	25,0%
Læsø	4	1	25,0%
Fanø	4	1	25,0%
Svendborg	58	14	24,1%
Ikast-Brande	61	13	21,3%
Rebild	29	6	20,7%
Aarhus	171	35	20,5%
Esbjerg	160	31	19,4%
Aabenraa	100	18	18,0%
Sønderborg	68	12	17,6%
Køge	34	6	17,6%
Viborg	85	15	17,6%
Odder	17	3	17,6%
Næstved	88	15	17,0%
Faaborg-Midtfyn	65	11	16,9%
Gentofte	18	3	16,7%
Billund	32	5	15,6%
Jammerbugt	45	7	15,6%
Vesthimmerlands	60	9	15,0%
Herning	117	17	14,5%
Frederikshavn	90	13	14,4%
Langeland	14	2	14,3%
Ringkøbing-Skjern	56	8	14,3%
Hjørring	118	16	13,6%
Vejen	45	6	13,3%
Aalborg	156	20	12,8%
Assens	55	7	12,7%
Tønder	66	8	12,1%
Syddjurs	44	5	11,4%
Odense	187	21	11,2%
Silkeborg	116	13	11,2%
Ærø	9	1	11,1%
Vordingborg	64	7	10,9%
Kalundborg	64	7	10,9%
Bornholms	62	6	9,7%
Holbæk	83	8	9,6%
Nyborg	43	4	9,3%
Morsø	22	2	9,1%

ANALYSE – SAMFUND, ØKONOMI OG EJENDOMME
Er der virkelighed i vurderingerne?



**EJENDOM
DANMARK**

December 2024
Side 3 af 3

Kerteminde	22	2	9,1%
Kolding	129	11	8,5%
Vejle	141	12	8,5%
Mariagerfjord	59	5	8,5%
Haderslev	72	6	8,3%
Guldborgsund	85	7	8,2%
Varde	61	5	8,2%
Middelfart	51	4	7,8%
Slagelse	82	6	7,3%
Thisted	41	3	7,3%
Horsens	98	7	7,1%
Randers	113	8	7,1%
Lemvig	15	1	6,7%
Brønderslev	48	3	6,3%
Holstebro	58	3	5,2%
Odsherred	40	2	5,0%
Lolland	41	2	4,9%
Hedensted	44	2	4,5%
Norrdjurs	44	2	4,5%
Skive	60	2	3,3%
Struer	40	1	2,5%
Fredericia	86	2	2,3%
Vallensbæk	1	0	0,0%
Nordfyns	30	0	0,0%
Vestegnens politikreds	174	81	47%