Dato

Evt. lejemåls nr.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meddelelse om lejeforhøjelse | | | |
| Ejendomme, der udelukkende anvendes til beboelse | | | |
| Under henvisning til lejelovens § 31 varsles herved lejeforhøjelse som følge af stigning i de beløb, der afsættes til vedligeholdelse efter lejelovens §§ 119 og 120 samt lejelovens § 117. | | | |
| Lejeforhøjelsen træder i kraft den DATO. | | | |
| Oplysninger om lejemålet | | | | |
| Deres lejligheds areal | m² |  | A | |
| § 117 Indvendig vedligeholdelse ifølge lejekontrakten (sæt kryds):  lejer  udlejer | | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Afsætning til vedligeholdelse – beboelse | | | | |
|  | § 119  kr. pr. m² | § 120 høj kr. pr. m² | § 120 lavkr. pr. m² | § 117  kr. pr. m² |
| Uafrundet beløb 2023 |  |  |  | 50,37 |
| Indeksregulering 1.1.2024 | 1,035 | 1,035 | 1,035 | 1,035 |
| Uafrundet beløb 2024 (uafrundet 2023 gange indeksreg.) |  |  |  | 52,14 |
| Afrundet beløb 2024 |  |  |  | 52,00 |
| Afrundet beløb indeholdt i lejen |  |  |  |  |
| Stigning | B | C | C | D |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Beregning af lejeforhøjelsen | | |
| § 119:       A x kr.       B = | kr. | 0,00 |
| § 120:       A x kr.       C = | kr. | 0,00 |
| § 117:       A x kr.       D = | kr. | 0,00 |
| I alt | kr. | 0,00 |

I forbindelse med forhøjelsen reguleres Deres forudbetalte leje/depositum i henhold til lejelovens § 60, stk. 1.

Med venlig hilsen Eventuelle henvendelser vedrørende dette brev rettes til:

Navn:

Adresse:

Postnr. og by:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Underskrift