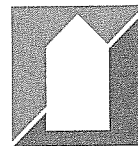


E-mail: nst@nst.dk / kisda@nst.dk

Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø



28. maj 2013
Jour. nr.: 30-03-002-12
Ref: NBK

Juridisk konsulent, advokat
Niklas B. Kejlskov
Telefon +45 33 12 03 30
nbk@ejendomsforeningen.dk

Jnr. NST-100-00070: Høring vedr. bekendtgørelse om ikrafttræden af § 1, nr. 9, i lov om ændring af lov om planlægning

Naturstyrelsen har den 13. maj 2013 sendt udkast til bekendtgørelse om ikrafttræden af § 1, nr. 9, i lov om ændring af lov om planlægning (ophævelse af tilvejebringelses- og tilslutningspligt til fællesantenneanlæg). I henhold til bekendtgørelsen vil overgangsperioden for ophævelsen af tilvejebringelses- og tilslutningspligten blive begrænset til den 1. januar 2014, altså en overgangsperiode på ca. 7 måneder. Overgangsperioden var i det oprindeligt fremsatte forslag om ændring af lov om planlægning fastsat til den 1. april 2015, altså en overgangsperiode på ca. 2 år.

Ejendomsforeningen Danmark mener ikke, at der ved fastsættelsen af den meget korte overgangsperiode i bekendtgørelsen tages tilstrækkelig hensyn til de fællesantenneforeninger, som har store gældsbyrder fra etableringen og vedligeholdelse af de hidtil pligtige fællesantenneanlæg, og som ikke har afhændet deres anlæg til kommercielle operatører.

Som det allerede blev bemærket af ministeriet i høringsnotat af 14. januar 2013 skal overgangsperioden netop sikre, at de eksisterende fællesantenneforeninger har mulighed for at afvikle eventuel restgæld i deres fællesantenneanlæg, og at foreningerne kan tilpasse eller afvikle deres løbende leverandørforhold og forpligtelser, før de økonomiske vilkår for driften ændres ved lovændringen.

Ejendomsforeningen Danmark skal derfor henstille, at overgangsperioden for ophævelsen af tilvejebringelses- og tilslutningspligten bliver forlænget enten til den 1. april 2015, eller så fællesantenneforeningerne har tilstrækkelig tid til at indrette sig herefter.

Med venlig hilsen

Torben Christensen
Administrerende direktør