

Sendt pr. e-mail til: anvend@ens.dk og szc@ens.dk

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Dato 3. juli 2013
Jour. nr.: 20-01-008-13
Ref: NBK

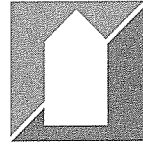
Niklas B. Kejlskov
Juridisk konsulent
Telefon +45 31 55 69 01
nbk@ejendomsforeningen.dk

Deres j.nr. 2676/1976-0005 – Høringssvar vedr. forslag til ændring af lov om fremme af energibesparelser i bygninger (Grøn Boligkontrakt)

Energistyrelsen har den 28. juni 2013 sendt forslag til ændring af lov om fremme af energibesparelser i bygninger (Grøn Boligkontrakt) i høring.

Ejendomsforeningen Danmark har noteret sig, at boligejerens anvendelse af Grøn Boligkontrakt er baseret på frivillighed. På denne baggrund er Ejendomsforeningen Danmark generelt positiv over for forslaget. Ejendomsforeningen Danmark støtter, at det skal være lettere for boligejeren at få adgang til kvalificeret rådgivning og udførelse af energibesparelser samt finansiering heraf. Forhåbentlig vil ordningen også medføre et kvalitetsløft i rådgivningen om energibesparelser i forhold til energimærkerne, hvor rådgivningen er af en meget svingende kvalitet og i nogen tilfælde direkte værdiløs.

Det fremgår af forslaget, at formålet med ordningen er at gøre det lettere for *boligejeren* at få adgang til en kvalificeret rådgivning og udførelse af energibesparelser *i sin bolig*, og i forslaget bemærkes det, at der med begrebet "boligejere" *primært tænkes på ejere af enfamiliehuse, rækkehuse og lignende, men begrebet kan også omfatte flerfamiliehuse ejet af ejerforeninger, andelsboligforeninger, ideelle anparter m.v.* Ejendomsforeningen Danmark skal opfordre til, at målgruppen for ordningen udvides til at omfatte ejere af udlejningsejendomme, både bolig og erhverv, samt egentlige erhvervsjendomme. Ejerne af disse ejendomme kan ligeledes være interesseret i at benytte ordningen, og ordningen vil dermed få en større betydning.



Med venlig hilsen

Torben Christensen
Direktør